



Zonnepark Groespeelweg

Aan: Aanwezigen
Van: Mark Peters
Betreft: Verslag informatiebijeenkomst Zonnepark Groespeelweg te Mill
Datum: 8 september 2020

Op dinsdag 8 september 2020 is er door de initiatiefnemers van een Zonnepark aan de Groespeelweg te Mill een informatiebijeenkomst gehouden. In deze bijeenkomst zijn de initiatiefnemers voorgesteld en is het beoogde plan toegelicht. In dit verslag leest u de besproken punten op hoofdlijnen en is een overzicht van de gestelde vragen met bijbehorende beantwoording weergegeven.

In totaal waren er 18 aanwezigen naast dhr. Willy Vloet en Marlous Goeman en Mark Peters, twee laatstgenoemden namens werkorganisatie CGM (gemeente Mill en Sint Hubert)

Initiatiefnemers

- Dhr. W. (Willy) Vloet --> intentie aanleg Zonnepark van 4 hectare aan de Groespeelweg
- Gemeente Boxmeer, Cuijk, Grave en Mill en Sint Hubert --> intentie aanleg 1 a 2 hectare naast het perceel van dhr. Vloet aan de Groespeelweg

Beoogde ontwikkeling

De initiatiefnemers willen in samenwerking een Zonnepark van ca. 4 a 6 hectare ontwikkelen aan de Groespeelweg. In onderstaande afbeelding is een concept plan voor deze ontwikkeling te zien. Het exacte plan kan in opstelling en afmetingen nog afwijken, dit diende meer als een praatplaatje.

De gemeente Mill en Sint Hubert wil in samenwerking met de gemeenten Cuijk, Grave en Boxmeer een zonnepark aan leggen om het benodigde stroomverbruik voor haar rioolinstallaties duurzaam op te wekken. Hiermee creëren zij een energie neutrale situatie waarmee zij inspelen om de landelijke doelstellingen om energie neutraal te zijn in 2050. Daarnaast heeft deze ontwikkeling een financieel gunstig rendement voor de gemeenten wat uiteindelijk leidt tot een lagere rioolheffing en dus minder lasten voor haar inwoners.



Doel informatiebijeenkomst

- Informeren belanghebbenden over beoogde ontwikkeling
- Wensen van belanghebbenden op het gebied van landschappelijke inpassing en uitstraling achterhalen
- Belanghebbenden benaderen of zij geïnteresseerd zijn deel te nemen aan een te vormen energie coöperatie of als investeerder
- Informeren belanghebbenden over het op te zetten energietransitiefonds

Kanttekening deelname gemeenten

Op het perceel van de gemeente Mill is nog een pachtcontract aanwezig. Over de beëindiging van deze pacht zijn gesprekken gaande. Mocht hier niet de gewenste uitkomst uit ontstaan dan gaan de gemeenten overwegen haar zonnepark elders onder te brengen.

Landschappelijke inpassing zonnepark

Het aan te leggen zonnepark wordt landschappelijk ingepast. Er komt een zone met beplanting tussen de Groespeelweg en de panelen zodat deze grotendeels aan het zicht onttrokken worden. Mochten er nog verzoeken zijn voor type beplantingen dan horen de initiatiefnemers deze graag.

Energie transitiefonds

De initiatiefnemers gaan voor dit zonnepark een energie transitiefonds oprichten. Dit fonds wordt gevoed met een klein deel van de opbrengst van het zonnepark en komt ten goede van gezamenlijke initiatieven van de directe belanghebbenden van dit zonnepark. Onder de directe belanghebbenden worden degene die bij deze informatiebijeenkomst aanwezig zijn of hadden kunnen zijn geacht. De gemeente Mill en Sint Hubert zal in het vervolg proces meer informatie over dit fonds en de inzetmogelijkheden hiervan delen.

Participatie zonnepark

De gemeenten hechten veel waarde aan participatie van belanghebbenden in het zonnepark. Er zijn twee mogelijkheden waarmee belanghebbenden kunnen participeren in het zonnepark, namelijk:

- Investeren (financiële investering met rendement --> richting 4%)
- Deelname als partner middels een entiteit zoals een energiecoöperatie

Aan de deelname als energiecoöperatie zitten voorwaarden verbonden maar hiermee kunnen de belanghebbenden wel een grotere stem in het zonnepark krijgen. Daarnaast is het financiële rendement waarschijnlijk ook groter doordat zijn ook gedeeltelijk risicodragend op gaan treden. De gemeenten gaan over deze mogelijkheid nog meer informatie verstrekken en ook heeft de energiecoöperatie het Cuijks Energie Collectief aangeboden haar kennis te delen in het opzetten van een coöperatie.

Vervolg / proces tot een definitief plan

In november willen de initiatiefnemers een principeverzoek bij de gemeente Mill en Sint Hubert indienen. Vervolgens wordt beoogd de SDE++ subsidie in 2021 aan te vragen. Na verstrekking van de subsidie en een positieve business case wordt naar verwachting binnen 6 maanden het zonnepark aangelegd. In 2022 zal het zonnepark er dus komen te staan.

Vragen en beantwoording

Gestelde vraag	Beantwoording
Hoe hoog worden de panelen ?	Voor het zonnepark is een oost-west opstelling beoogd, waarbij de panelen waarschijnlijk een hoogte van 1,80 meter krijgen. Het ligt aan eventueel meervoudig ruimtegebruik of ze hoger komen. In het gemeentelijk beleid is bepaald dat ze ook niet hoger dan 2,00 meter komen.
Wordt er ook een accu/opslag aangelegd?	Nee dit is niet in de plannen opgenomen. De onderzoekskosten zijn hoog en dat past niet in de business case.
In de buurt is sprake van piekspanningen op het netwerk, wat is de invloed van het zonnepark op	Voor het zonnepark wordt een nieuwe stroomkabel gelegd richting een groter transformatorstation.

deze spanningen?	Deze stroom gaat dus niet over de huidige stroomkabel en zal hier dan ook geen invloed op hebben.
Kan de gemeente de problemen met piekspanningen aankaarten bij Enexis ?	Ja dit kaart de gemeente aan. <i>Opm. In een informeel gesprek na de bijeenkomst bleek dat de genoemde piekspanningen, waardoor volgens de deelnemer schade aan apparatuur zou ontstaan, in het eigen elektra circuit van de deelnemer na de meterkast zouden ontstaan. Dit hoofdzakelijk veroorzaakt door een te lichte bekabeling op eigen terrein met een relatief groot vermogen afnemende gebruiker aangesloten, zoals een elektrisch aangedreven beregeningsmotor. Door de te lichte bekabeling wordt het voltage na de meterkast bij het opstarten van de motor dan omlaag getrokken. Dit is daardoor een eigen privé probleem en geen netprobleem van Enexis.</i>
Waarom worden er zonneparken op land aangelegd en niet op daken?	Om te voldoen aan de landelijke doelstelling van het klimaatakkoord om over te stappen naar duurzame energiebronnen is meer nodig dan het volleggen van daken met zonnepanelen. In de regionale energiestrategie gaan we er vanuit dat voor 2030 in de gemeente Mill en Sint Hubert maximaal 40% van de beschikbare daken ook daadwerkelijk benut kunnen worden voor zonnepanelen. Het overige gedeelte dient elders vandaar te komen en hier draagt dit initiatief aan bij.
Wat is het effect van het zonnepark op de natuur?	Bij zonneparken ontstaat een ander landschap wat voor diverse planten en dieren juist kansen biedt zich te ontwikkelen. Dat ligt er aan hoe we het zonnepark inrichten en de aandacht die we besteden aan de ontwikkeling van biodiversiteit. Opmerking daarbij is dat de beoogde percelen op dit moment geen natuurgebieden zijn.
Warmen de zonnepanelen de omgeving op?	Nee dit is niet het geval. Ook doordat gekozen wordt voor een goede landschappelijke inpassing met relatief veel groen is hier geen sprake van.
Kunnen er door het overvliegen van vliegtuigen zodanige trillingen ontstaan dat schade aan de zonnepanelen en daarmee hinder of schade voor de omgeving, het gevolg is?	Dit is niet onze verwachtingen en uit onderzoeken is dit ook niet als een bekend probleem bij zonneparken naar voren gekomen.
Komt er een hekwerk en camerabewaking rondom het perceel?	Waarschijnlijk komen er hekwerken en camera's om het zonnepark tegen vandalisme en diefstal te beschermen. Deze voorzieningen worden dusdanig ingepast dat ze weinig overlast zullen geven.
Waarom bouwt de gemeente niet al haar panden zongericht? Dit is bijvoorbeeld bij het Millesweerd niet gedaan.	Vanuit de bouwregelgeving worden hier steeds scherpere eisen aan gesteld. En de gemeente gaat daar uiteraard in mee.
Komen er meer zonneparken in deze omgeving naast voorliggend initiatief?	Voorlopig is dit niet gepland. In het gemeentelijke beleid is opgenomen dat bewoners niet ingebouwd mogen worden met zonneparken. Dit initiatief verkleint hierdoor de kans op initiatieven in de nabije omgeving. Mede ook doordat het netwerk

	van Enexis door de aanleg van dit zonnepark minder transport ruimte krijgt.
Worden aangrenzende boeren verantwoordelijk voor de stof die op de panelen gaat vallen?	Nee, dit is voor rekening en risico ontwikkelaar. Dit is gebruikelijk bij zonneparken en het stof verdwijnt naar een goede regenbui ook en heeft daardoor weinig invloed op de werking van het zonnepark.
Liever geen kruidenrijk grasmengsel toepassen bij het zonnepark omdat dit veel kans geeft op distels en bocht. Liever dan schapen onder de zonnepanelen laten grazen.	In een kruidenrijk grasmengsel is de kans op distels en bocht net zo groot als bij een grasveld. Wel nemen we bij de planvorming een goed beheer mee zodat er geen onkruid gaat woekeren wat zich uit kan spreiden. Als schapen de voorkeur geniet en er zijn kansen in de omgeving daarvoor, dan nemen we dat graag mee.
Graag verschillende type beplantingen door elkaar planten zodat je een verschillend beeld krijgt en de beplanting minder gevoelig is voor ziektes	Dit wordt meegenomen in de plannen.
Wordt de te leggen aansluitleiding van Enexis onder particuliere percelen gelegd?	Dit heeft niet onze voorkeur en hoogstwaarschijnlijk komt deze in de openbare ruimte te liggen. Wij gaan deze vraag uitzetten bij Enexis en komen hier op terug.
Hoeveel geldt dient er ingelegd te worden in de energiecoöperatie en hoe werkt dit verder?	Hier verstrekt de gemeente nog nadere informatie over.

Zonnepark Groespeelweg

Aan: Aanwezig
Van: Mark Peters
Betreft: Verslag digitale informatiebijeenkomst Zonnepark Groespeelweg te Mill
Datum: 19 januari 2021

Op dinsdag 19 januari 2021 is er door de initiatiefnemers van een Zonnepark aan de Groespeelweg te Mill een digitale informatiebijeenkomst via microsoft teams gehouden. In deze bijeenkomst zijn de ontwikkelingen rondom het beoogde zonnepark aan de Groespeelweg besproken. In dit verslag leest u de besproken punten op hoofdlijnen en is een overzicht van de gestelde vragen met bijbehorende beantwoording weergegeven.

In totaal waren er 8 aanwezigen naast initiatiefnemers dhr. Willy Vloet en Marlous Goeman en Mark Peters, beide namens werkorganisatie CGM (gemeente Mill en Sint Hubert)

Initiatiefnemers

- Dhr. W. (Willy) Vloet --> intentie aanleg Zonnepark van ca. 2 hectare aan de Groespeelweg
- Gemeente Boxmeer, Cuijk, Grave, Mill en Sint Hubert en Sint Anthonis--> intentie aanleg 2 hectare aan de Groespeelweg

Beoogde ontwikkeling

De initiatiefnemers willen in samenwerking een Zonnepark van ca. 4 hectare ontwikkelen aan de Groespeelweg. Eerder was een groter park beoogd maar dit is gezien de beperkt beschikbare netwerkcapaciteit van Enexis niet te realiseren.

De gemeente Mill en Sint Hubert wil in samenwerking met de gemeenten Cuijk, Grave en Boxmeer een zonnepark aanleggen om het benodigde stroomverbruik voor haar rioolinstallaties duurzaam op te wekken. Hiermee creëren zij een energie neutrale situatie waarmee zij inspelen op de landelijke doelstellingen om energieneutraal te zijn in 2050. Daarnaast heeft deze ontwikkeling een financieel gunstig rendement voor de gemeenten wat uiteindelijk leidt tot een lagere rioolheffing en dus minder lasten voor haar inwoners. Daarnaast wil dhr. Vloet een zonnepark ontwikkelen om bij te dragen aan de opwekking van duurzame energie in Nederland.

Doel informatiebijeenkomst

- Informeren belanghebbenden over beoogde ontwikkeling en de voortgang sinds de vorige informatiebijeenkomst
- Belanghebbenden benaderen of zij geïnteresseerd zijn deel te nemen aan een te vormen energie coöperatie of als investeerder
- Informeren belanghebbenden over het op te zetten energietransitiefonds
- Duidelijkheid verschaffen over het proces en de planning

Presentatie

Bijgevoegd aan dit verslag treft u de sheets van de presentatie aan. Hierin staat het beoogde ontwerp van het zonnepark weergegeven, met bijbehorende visualisaties, en wordt ook de benodigde informatie over de mogelijkheid tot deelname in een energiecoöperatie of als investeerder benoemd. Op de laatste pagina staat informatie over het vervolgproces. Onderstaand een overzicht van de gestelde vragen en bijbehorende beantwoording.

Vragen en beantwoording

Gestelde vraag	Beantwoording
Kunnen er fruitbomen in de groenstrook aan de Groespeelweg geplant worden?	Dit kan wel maar is hier ook echt behoefte aan? Na een korte bespreking wordt bepaald dat hier geen behoefte aan is.
Blijft er het hele jaar water staan in de te verbreden sloot aan de Groespeelweg?	Waarschijnlijk niet, het is een sloot die bij drogere periodes droog valt.
Zitten de kosten voor verzekering en beveiliging van het zonnepark in de rendementsberekeningen voor de energiecoöperatie inbegrepen?	Ja al deze kosten zijn meegenomen.
Er wordt nu gesproken over een park wat aangelegd wordt wanneer Enexis de aansluiting aanlegt en ook de SDE++ subsidie wordt toegekend. Hierdoor is het niet zeker dat het park er komt en is het onduidelijk of het oprichten van een energiecoöperatie de moeite wel loont. Hoe komt hier meer duidelijkheid in?	Het is een langdurig proces om tot duidelijkheid te komen. Hierin zijn al goede stappen gezet en binnenkort wordt het principeverzoek tot aanleg, de opdracht aan Enexis tot aanleg van de aansluiting en de vergunningsaanvraag ingediend. Vervolgens is het wachten op positieve besluitvorming waarbij eventuele bezwaren mogelijk leiden tot vertraging. Daarnaast dient er nog goedkeuring verkregen te worden voor de SDE++ subsidie waarvan de aanvraag in het najaar van 2021 wordt ingediend. Dit proces kunnen we niet bespoedigen. De energiecoöperatie kan instappen wanneer het wel zeker is dat het doorgaat. Uiteraard horen we wel graag eerder of die intentie er is om mee te doen.
Wat is de minimale instapprijs voor het postcoderoos project en kun je er uitstappen wanneer je zelf wilt?	Het minimale bedrag wordt door de op te richten coöperatie bepaald en uitstappen is mogelijk indien iemand binnen de energiecoöperatie dit gedeelte wilt overnemen. De gemeente speelt hier geen rol in en biedt deze garantie ook niet.
Hoelang krijg je SDE++ subsidie bij het postcoderoos gedeelte van het zonnepark?	15 jaar
Is het mogelijk om op het gedeelte van dhr. Vloet te investeren?	Ja dit is mogelijke en dhr. Vloet gaat dit gesprek graag aan indien het om "grotere" investeringen gaat.
Waarom komt er aan de zuidzijde van het zonnepark geen groenstrook/haag?	De grond nabij deze zijde is in eigendom bij de gemeente Mill en Sint Hubert en wij achten het niet noodzakelijk hier een brede groenstrook te planten. Deze ruimte kan beter gebruikt worden om de energiecoöperatie meer ruimte te bieden voor zonnepanelen voor haar leden.

Zonnepark Groespeelweg

Aan: Aanwezig
Van: Marlous Goeman
Betreft: Verslag digitale informatiebijeenkomst Zonnepark Groespeelweg te Mill
Datum: 17 februari 2021

Op woensdag 17 februari 2021 is er door de initiatiefnemers van het beoogde Zonnepark aan de Groespeelweg te Mill een digitale informatiebijeenkomst gehouden. Tijdens de bijeenkomst is de aanleiding toegelicht en het beoogde plan gepresenteerd. Naast de presentatie kunt u in dit verslag op hoofdlijnen de aanleiding van deze ontwikkeling terugvinden. Daarnaast vindt u ook een overzicht terug van de gestelde vragen en bijbehorende beantwoording.

In totaal waren er 13 aanwezigen naast initiatiefnemers dhr. Willy Vloet (Willy Vloet Beheer BV), Marlous Goeman van werkorganisatie CGM (gemeente Mill en Sint Hubert) en Harald Zegeer (bind BV), adviseur van de initiatiefnemers bij deze ontwikkeling.

Initiatiefnemers

- Dhr. W. (Willy) Vloet → intentie aanleg Zonnepark van ca. 2 hectare aan de Groespeelweg
- Gemeente Boxmeer, Cuijk, Grave, Mill en Sint Hubert en Sint Anthonis → intentie aanleg 2 hectare aan de Groespeelweg

Beoogde ontwikkeling

De initiatiefnemers willen in samenwerking een Zonnepark van ca. 4 hectare ontwikkelen aan de Groespeelweg.

De gemeente Mill en Sint Hubert wil in samenwerking met de gemeenten Cuijk, Grave en Boxmeer een zonnepark aanleggen om het gezamenlijk benodigde stroomverbruik (ca 1,3 miljoen kWh/jr) voor haar rioolinstallaties duurzaam op te wekken. Hiermee creëren zij een energie neutrale situatie waarmee zij inspelen op de landelijke doelstellingen om energieneutraal te zijn in 2050. Dat is een afgeleide van het nationale klimaatakkoord. Daarnaast heeft deze ontwikkeling een financieel gunstig rendement voor de gemeenten wat uiteindelijk leidt tot een lagere rioolheffing en dus minder lasten voor haar inwoners. Daarnaast wil dhr. Vloet een zonnepark ontwikkelen om bij te dragen aan de opwekking van duurzame energie in Nederland. Waarin hij zelf al op diverse manieren een bijdrage aan levert.

Doel informatiebijeenkomst

- Informeren belanghebbenden over beoogde ontwikkeling
- De gelegenheid creëren om vragen te stellen
- Belanghebbenden benaderen of zij geïnteresseerd zijn deel te nemen aan een te vormen energie coöperatie of als investeerder
- Duidelijkheid verschaffen over het proces en de planning

Presentatie

De presentatie die op woensdagavond 17 februari gegeven is, treft u als bijlage aan bij dit verslag. Naast een korte introductie met de aanleiding, vindt u de uitleg van het ontwerp. Daarin zijn ook verscheidene afbeeldingen opgenomen. De foto's zijn bedoeld om de sfeer te schetsen van een onderdeel van het zonnepark, zoals een oost-west opstelling, of begrazing onder de panelen. De schetsen, zijn een letterlijke uitwerking van het plan en geven weer hoe het er straks uit gaat zien. Daarnaast wordt ook de benodigde informatie over de mogelijkheid tot deelname in een energiecoöperatie of als investeerder benoemd. Op de laatste pagina staat informatie over het vervolgproces. Onderstaand een overzicht van de gestelde vragen en bijbehorende beantwoording.

Vragen en beantwoording

Gestelde vraag	Beantwoording
Is de foto van de oost-westopstelling ook hoe het landschappelijk ingepast wordt?	Nee, dat is geen goed voorbeeld qua landschappelijke inpassing. Hier komen we later in de presentatie op terug.
Hoe ziet het onderhoud er op lange termijn uit van de struweel? De ervaring is dat er na een jaar of 5 boomvormers komen die 15 meter hoog worden.	In de Noordzijde is daar wel gelegenheid voor, zoals op de afbeelding te zien is. Aan de andere kanten niet. Er is in de exploitatieopzet rekening gehouden met structureel onderhoud.
Het bloemenrijk kruidenmengsel is leuk voor 1 a 2 jaar. Zijn er al ervaringen mee op de lange termijn?	Er wordt nu het nodige onderzoek gedaan door de WUR en biodiversiteit. Maar in detail moeten we dat nog verder uitzoeken hoe dat op lange termijn zit.
Kan het verhaal niet beter anders verteld worden? Met een prijs per KWh? Wat is die prijs per KWh?	We bekijken het net anders. Voor een eventuele energiecoöperatie is het rendement op de investering hoog, ca 15%. De terugverdientijd is dan ca 7 jaar. (Dit geldt niet voor de andere investeerders). De panelen gaan veel langer mee.
De grond verandert straks van bestemming. Denkt de belastingdienst straks dan flink te kunnen vangen?	De bestemming wijzigt niet, slechts het gebruik. De heffing blijft dus gebaseerd op dezelfde agrarische bestemming voor de grond. Het park zelf is een onderneming met haar eigen belastingregels.
Wat gebeurt er als er geen animo voor een coöperatie is? Wordt het gemeentelijk deel dan wel ontwikkeld?	Als we kijken naar de procedure dan zit daar nog wat risico's in. Na de vergunningprocedure is aanvraag van de SDE++ subsidie de tweede hobbeldie genomen moet worden. Als dat allemaal voor elkaar is, dan wordt het geheel ontwikkeld. Met een coöperatief gedeelte wordt het zonnepark dus niet groter, maar is onderdeel van het gemeentelijk gedeelte.
Ik mis de eerste stap: de toestemming van de netbeheerder.	Wij hebben in een vroegtijdig stadium een offerte-aanvraag gedaan bij de netbeheerder voor 2x 1750 KVA. We hebben de ruimte op het netwerk gereserveerd.
De gemeente vraagt aan ontwikkelaars om een anterieure overeenkomst te sluiten. Hoe gaat dat hier?	De gemeente Mill en Sint Hubert regelt een anterieure overeenkomst met dhr. Vloet. Tussen de gemeenten onderling en dhr. Vloet wordt een samenwerkingsovereenkomst gesloten.
We hebben het over een termijn van 25 à 30 jaar. Wie gaat er voor zorgen dat de gronden in oorspronkelijke staat worden teruggebracht.	Daarover worden afspraken vastgelegd in de anterieure overeenkomst en de samenwerkingsovereenkomst.
Er is een aantal keren met de omgeving besproken. Worden alle verslagen straks met de gemeenteraad gedeeld? En hebben de gesprekken nog geleidt tot wijzigingen van het plan?	Jazeker. Dat is standaard onderdeel van de ontwikkeling bij zonneparken. Alle verslagen worden eerst gedeeld met de aanwezigen. Bij de vergunningsaanvraag worden ze samen met het communicatie- en participatieplan toegevoegd en beschikbaar gesteld aan de gemeenteraad. Vanuit de omgeving zijn er zeker aanvullingen gekomen. We gingen heel vroeg al in gesprek met hen, zonder dat er een uitgewerkt plan lag. Op die manier konden zij hun wensen aangeven. En die hebben we allemaal meegenomen in de uitwerking van het plan. Voorbeelden daarvan zijn de diversiteit in de struweelhaag en de begrazing van de schapen.
Is vliegbasis Volkel meegenomen in de ontwikkeling? Omdat het zonnepark direct onder de aanvliegroute wordt ontwikkeld.	In de ruimtelijke onderbouwing gaan we ook hierop in.